



Condado de Durham

200 E. Main Street Durham,
NC 27701
(919) 560-0025

Orden del día Junta de Comisionados del Condado

Lunes, 12 de septiembre de
2022

7:00 PM

Cámara de los
comisionados

Sesión ordinaria

“Reunión pública”

La Junta de Comisionados solicita a sus miembros y a la ciudadanía que se comporten de manera respetuosa y educada, tanto con la Junta como con los otros habitantes. Si en cualquier momento algún miembro de la Junta o asistente a la reunión deja de respetar esta reunión pública, la presidenta solicitará a esta persona que abandone la reunión hasta que haya recuperado su control personal. Si no se restaura el orden y el decoro, la presidenta suspenderá la sesión hasta el momento en que se pueda observar un compromiso verdadero con la reunión pública.

Como una forma de cortesía hacia las demás personas, por favor, apaguen sus teléfonos celulares durante la reunión.

Sesión ordinaria de las 7:00 pm

1. Comienzo de la sesión ordinaria - Juramento a la bandera (5 min)
2. Ajustes al orden del día (5 min)
3. Anuncios (5 min)

[22-0559](#)

Anuncios (5 min)

Texto del orden del día:

1. **Horario de atención de la clínica de vacunación contra el COVID-19 del Departamento de Salud Pública del condado de Durham** - La clínica de vacunación contra el COVID-19 del Departamento de Salud Pública del condado de Durham, ubicada en 414 E. Main St., cuenta con el siguiente horario de atención para que reciba su vacuna gratis y sin cita previa: lunes, miércoles, jueves y viernes: 9 a. m. a 4 p. m., y martes: 9 a. m. a 5:30 p. m. Hay disponibilidad de nuevas dosis de refuerzo. Por favor, tenga en cuenta, las clínicas cierran todos los días entre 11:30 a.m.-1 p.m.

Visite www.dcopublichealth.org/COVIDVaccine o llame al 919-560-9217 para más información.

2. Programa de Asistencia en Pago de Impuestos para Propietarios de Vivienda de Bajos Recursos de Durham - ¡El nuevo y mejorado Programa de Asistencia en Pago de Impuestos para Propietarios de Vivienda de Bajos Recursos (LIHR, por sus siglas en inglés) ha llegado!

LIHR ofrece ayuda con el impuesto a la propiedad en los impuestos vigentes para propietarios que cumplen con los requisitos.

La asistencia en pago de impuestos basada en un modelo de ingresos de 3 capas y otras mejoras. Presente su solicitud a partir del 1 de agosto de 2022 hasta el 31 de enero de 2023 en www.DCONC.GOV/DSS <<http://www.DCONC.GOV/DSS>> o comuníquese con el 919560-8000 para programar una cita.

3. Evento de vacunación infantil el 15 de septiembre - El Departamento de Salud Pública del condado de Durham quiere que todos los niños de nuestra comunidad se pongan al día con las vacunas que necesitan para ingresar a la escuela, por esta razón, va a celebrar el último Día de Vacunación Infantil en el edificio de Servicios Humanos el jueves 15 de septiembre. Las vacunas se ofrecen en la clínica 6, en el primer piso. Puede llamar al 919-560-7608 para programar su cita.

4. Red de Seguridad Alimentaria de Durham - ¿Le interesa ayudar a reunir esfuerzos y transformar los sistemas existentes para garantizar que todas las personas tengan acceso a suficiente comida adecuada y nutritiva? Únase a la Red de Seguridad Alimentaria de Durham para ayudar a crear un sistema alimenticio equitativo, resiliente y sostenible. Inscríbase a la lista de correos y únase a la conversación en: <<https://gaggle.email/join/dcofs@gaggle.email>>.

5. Conferencia para la Sensibilización sobre la Salud de la Mujer 2022 - Inscríbase para la Conferencia para la Sensibilización sobre la Salud de la Mujer 2022: “Your Job is Your Health” [Su salud es su trabajo] el sábado 17 de septiembre de 10 a. m. a 4 p. m. en el centro estudiantil de la Universidad North Carolina Central, 500 Nelson Street. Regístrese en <<https://niehs.nih.gov/WHAconference>>

6. Caminata en honor de los veteranos de Vietnam - El Consejo de Salud Masculina del Departamento de Salud Pública del condado de Durham extiende una invitación a toda la comunidad para una caminata en honor de los veteranos de Vietnam el sábado 17 de septiembre de 9 a. m. a 10 a. m. en 500 W. Murray Ave. Se contará con la participación del Sgto. Jerond Belton como orador invitado, quien es el diseñador del homenaje a las vidas de los veteranos de Vietnam. ¿Alguna pregunta? Comuníquese con Joyce Page al correo jpage@dconc.gov <<mailto:jpage@dconc.gov>>

7. Evento “Fall Ball for All” [Juego en otoño para todos] en la biblioteca North Regional - Acompáñenos en la North Regional para una gran celebración el miércoles 21 de septiembre de 5 p. m. a 7 p. m. Pasemos juntos la velada con artesanías, juegos y pintucaritas. Una cantidad limitada de perros calientes gratis van a estar disponibles para la cena. ¡Se darán en orden de llegada! Venga y conozca los aliados de la comunidad y aprenda sobre los excelentes recursos con los que cuenta la biblioteca. Este evento es gratuito y va a contar con actividades para los niños, jóvenes y adultos. Para más información, visite:

www.durhamcountylibrary.libcal.com/event/9482415

<http://www.durhamcountylibrary.libcal.com/event/9482415>.

- 8. Encuentro para Escuelas Seguras 2022** - Acompañe a las Escuelas Públicas de Durham, las autoridades del orden público y a los equipos de gestión de emergencias de Durham para aprender sobre los planes para mantener seguras a las escuelas. Los encuentros se celebrarán el lunes 19 de septiembre de 6 p. m. a 7:30pm en la preparatoria Jordan y el lunes 26 de septiembre de 6 p. m. a 7:30pm en la Southern School of Energy & Sustainability [Escuela sur de energía y sostenibilidad]. Este evento es **GRATUITO** y abierto al público. Puede inscribirse en el siguiente enlace: www.bit.ly/SafeSchoolsSummit22 <http://www.bit.ly/SafeSchoolsSummit22>
- 9. Próxima sesión de Sheriff Speaks [El sheriff habla] el 27 de septiembre** - Acompañe a los anfitriones de un diálogo con la comunidad sobre la violencia doméstica, el sheriff del condado de Durham, Clarence Birkhead, Stephanie Satkowiak, JD especialista en violencia doméstica de la División del Programas del Tribunal y al subjefe L. Hamlett, detective de la Oficina del Sheriff del Condado de Durham, Violencia Doméstica. Esta sesión se realizará el martes 27 de septiembre a las 5:30 p. m. en la biblioteca principal, 300 N. Roxboro St. La participación está abierta a todo el público. Para preguntas, contacte a pio@durhamsheriff.org <mailto:pio@durhamsheriff.org>
- 10. Ya están disponibles las boletas electorales de muestra para las elecciones generales de 2022** - Las boletas electorales de muestra para las elecciones generales del 8 de noviembre de 2022 ya están disponibles por parte de la Junta Electoral Estatal de Carolina del Norte. Para consultar como ver su boleta electorales de muestra específica, visite <https://www.dcovotes.com/voters/current-elections/sample-ballots>

4. Minutas (5 min)

[22-0560](#)

Minutas (5min)

Archivos
adjuntos:

[Sesión de trabajo - 1 de agosto de 2022](#)

[Sesión ordinaria - 8 de agosto de 2022](#)

[Sesión ordinaria - 22 de agosto de 2022](#)

5. Puntos ceremoniales (30min)

[22-0515](#)

Proclamación - Mes Nacional de la Recuperación (10min)

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que proclame a septiembre como el Mes nacional de la recuperación en el condado de Durham.

La Comunidad de Recuperación de Durham (RCOD, por sus siglas en inglés) es una organización sin fines de lucro que se enfoca en la promoción de la recuperación de trastornos mentales y de uso de sustancias. Septiembre es el Mes Nacional de la Recuperación en el que se celebra que, a pesar del estigma y los estereotipos negativos asociados, las personas logran recuperarse y continuar viviendo satisfactoriamente sus vidas, apoyando a sus familias y contribuyendo a la comunidad en general. Auspiciaremos un evento gratuito en el que las

familias se sientan bienvenidas y abierto al público el 16 de septiembre en el Central Park de Durham. Tendremos invitados que hablarán abiertamente sobre su recuperación y los cambios positivos en sus vidas. Esta es una celebración, así que contaremos con música y baile en vivo para celebrar el hecho de que todos los días hay personas que se recuperan, justo aquí en Durham. RCOD ofrece apoyo entre pares a largo plazo, información sobre recursos, referidos y orientación para conseguir empleo, todo esto sin costo alguna para las personas que atendemos. Gracias por brindarnos esta oportunidad para que los comisionados del condado puedan demostrar el continuo apoyo que han brindado para la recuperación de trastornos mentales y de uso de sustancias en el condado de Durham.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica 2 - Salud y bienestar para todos.

Personal de referencia: Michelle McKinney, especialista en apoyo entre pares

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta proclame a septiembre como el Mes Nacional de la Recuperación en el condado de Durham.

**Archivos
adjuntos:**

22-0516

**Texto del orden
del día:**

[Proclamación - Mes Nacional de la Recuperación - Sept22](#)

Resolución - apoyo a la Operación Luz Verde para veteranos (10min)

Se le solicita a la Junta que adopte la resolución adjunta en apoyo a la Operación Luz Verde. La Asociación Nacional de Condados y la Asociación Nacional de Oficiales del Servicio Veteranos del Condado invitan a los 3,069 condados de todo el país, parroquias y distritos a que acompañen a la Operación Luz Verde e iluminen nuestros hogares y edificios en luz verde del 7 al 13 de noviembre.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica 1: Empoderamiento y enriquecimiento de la comunidad

Personal de referencia: Brenda Howerton, presidenta

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la resolución en apoyo de la Operación Luz Verde.

**Archivos
adjuntos:**

22-0561

**Texto del orden
del día:**

[Resolución - Operación Luz Verde](#)

Día Mundial de la Sensibilización del Alzheimer y la Demencia (10min)

Se le solicita a la Junta que proclame el 21 de septiembre como el Día Mundial de la Sensibilización del Alzheimer y la Demencia.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica 2: Salud y bienestar para todos

Personal de referencia: Janeen Gordon, directora asistente de Servicios para Adultos y Adultos Mayores, Departamento de Servicios Sociales.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta proclame el 21 de septiembre como el Día Mundial de la Sensibilización del Alzheimer y la Demencia en Durham, Carolina del Norte.

Archivos
adjuntos:

[Proclamación - Día Mundial de la Sensibilización del Alzheimer y la Demencia - 20 de septiembre](#)

6. Aprobación del orden del día (15 min)

[22-0440](#)

Aprobación de contrato con la Fundación de las Escuelas Públicas de Durham para el Proyecto de las Escuelas Comunitarias de la Ciudad del Toro para el año fiscal 22-23

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que revise y apruebe el contrato adjunto con la Fundación de las Escuelas Públicas de Durham para el Proyecto de las Escuelas Comunitarias de la Ciudad del Toro y autorice a la gerente del condado para que lo ejecute.

La Alianza por las Escuelas Comunitarias de la Ciudad del Toro inició en la primavera del 2017 durante el viaje a un instituto de grupo de educadores de Durham organizado por la Asociación Nacional de Educación para aprender sobre el modelo de seis pilares de las Escuelas Comunitarias. Esos pilares comprenden la enseñanza de alta calidad, práctica de la conducta positiva, currículos sólidos y comprobados, alianzas con la familia y la comunidad, servicios de apoyo comunitario y liderazgo inclusivo.

Después de una campaña liderada por la Asociación de Educadores de Durham y los padres de las Escuelas Públicas de Durham, tanto el gobierno del condado de Durham como las Escuelas Públicas de Durham acordaron ofrecer parte del financiamiento necesario para realizar un piloto de la iniciativa de las Escuelas Comunitarias de la Ciudad del Toro. Durante los primeros dos años, el proyecto se alojó en la Alianza Southern Vision y a finales de 2019 se mudó bajo el amparo de la Fundación de las Escuelas Públicas de Durham. El condado ofreció \$120,000 durante los años fiscales 18-19 y 19-20 y ha destinado \$146,000 anualmente desde entonces. Los fondos para este contrato fueron incluidos en el presupuesto aprobado por la Junta de Comisionados para el año fiscal 2022-23.

Estos fondos ayudan a financiar coordinadores para las escuelas comunitarias a tiempo completo, quienes son creadores de estrategias de impacto colectivo cuyo trabajo es fortalecer los puentes entre cada una de las escuelas que participan y sus comunidades. La labor de los coordinadores escolares es la de avanzar la transformación sistemática del equipo de liderazgo de cada escuela a través de proyectos de escucha atenta que involucran a todo el personal, estudiantes y tantos padres como sea posible de cada escuela. Los datos que resultan como consecuencia del proceso se usan para la creación de equipos de acción estratégica que identifican problemas y sus causas, desarrollan ideas para cambios en las que toda la escuela puede participar y realiza pruebas científicas de las soluciones.

El trabajo de implementación de las escuelas comunitarias de Durham inició en la primaria Club Blvd y se expandió luego a las escuelas primarias EK Powe, Lakewood y Southwest gracias a un coordinador para todo el distrito financiado por la Asociación Nacional de Educación y las Escuelas Públicas de Durham. en el año fiscal 22-23 el trabajo seguirá en las escuelas primarias Lakewood, Club Blvd, y Fayetteville Street. Se están haciendo diálogos para aplicar el modelo a varias escuelas adicionales y hay un grupo de liderazgo de directores, compuesto por 6 a 8 directores de escuelas, que en este momento están

considerando la adopción del modelo de escuela comunitaria para sus escuelas. El apoyo adicional brindado a través de estas alianzas se describe con más detalle en el alcance de trabajo adjunto.

Alineación con el plan estratégico: Un sistema educativo fuerte y dinámico en el que cada escuela puede atender a la comunidad que la rodea y beneficiarse de esta de maneras únicas satisface todas las metas del Plan Estratégico del condado de Durham.

Personal de referencia: Drew Cummings, jefe de personal

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta revise y apruebe el contrato adjunto con la Fundación de las Escuelas Públicas de Durham para el Proyecto de las Escuelas Comunitarias de la Ciudad del Toro y autorice a la gerente del condado para que lo ejecute.

**Archivos
adjuntos:**

[DPSF Escuelas comunitarias Contrato año fiscal 22-23](#)

[Escuelas comunitarias Alcance de trabajo y plantilla de informes año fiscal 22-23](#)

22-0478

Resolución para solicitud de asistencia local para inversiones de infraestructura de agua de tormenta (ARPA)

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente para que firme una resolución en apoyo de la solicitud por parte del condado de Durham para el Programa de Subvenciones Financiado por ARPA para Asistencia Local en Inversiones en Infraestructura de Agua de Tormenta. La Session Law [Leyes de sesión] 2021-180 sección 12.14 de la Asamblea General de Carolina del Norte estableció el fondo de asistencia local para inversiones en infraestructura de agua de tormenta (LASII, por sus siglas en inglés) con el fin de ofrecer subvenciones a entidades que cumplieran los requisitos para la realización de proyectos que mejoren o desarrollen infraestructura para el control de la calidad y calidad del agua de tormenta. El Programa de Agua de Tormenta del Condado de Durham ha identificado un proyecto que puede mejorar la calidad del agua y abordar las inundaciones, el cual será presentado para financiamiento de la planeación. Una resolución de apoyo es necesaria como parte del proceso de solicitud.

Alineación con el plan estratégico: Este punto de la agenda apoya la Meta 4 del Plan Estratégico: Protección del medioambiente y prosperidad de la comunidad. De manera más específica, respalda el objetivo de mejorar la calidad del agua.

Personal de referencia: Ryan D. Eaves, PE, director de la División de Control del Agua de Tormenta y la Erosión

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la presidenta o a la gerente para que firme las resoluciones en apoyo de la solicitud de financiamiento a la Asistencia Local en Inversiones en Infraestructura de Agua de Tormenta.

**Archivos
adjuntos:**

[WhisperingPines Resolución ARPA](#)

[Whispering Pines Descripción de proyecto de Agua de tormenta](#)

22-0492

Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00021 para disponer de \$20,000 de la División de Salud Pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte para el Departamento de Salud Pública con el

fin de apoyar un colaborativo regional libre de tabaco e implementar un Plan de Acción para la Prevención y Control del Uso de Tabaco**Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 22BCC00021 para disponer de \$20,000 de la División de Salud Pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte para el Departamento de Salud Pública con el fin de apoyar un colaborativo regional libre de tabaco e implementar un Plan de Acción para la Prevención y Control del Uso de Tabaco.

Esto forma parte de una concesión por \$112,272 que se extiende del 1 de junio de 2022 hasta mayo de 2023 para que el condado de Durham apoye un colaborativo libre de tabaco e implemente un Plan de Acción para la Prevención y Control del Uso de Tabaco para los siguientes condados: Durham, Chatham, Orange, Alamance, Guilford, Rockingham, Caswell y Person. El Departamento de Salud Pública del condado de Durham recibió fondos estatales para realizar actividades educativas para una prohibición del uso de productos de tabaco en un radio de 100 pies lineales de cualquier edificio del campus de la Universidad Estatal North Carolina A&T.

La Junta de Salud ha aprobado esta enmienda.

Alineación con el plan estratégico: Esta subvención se alinea con la Meta estratégica 2: Salud y bienestar para todos, al prevenir el suicidio y los intentos de suicidio en el condado de Durham.

Personal de referencia: Rodney Jenkins, MHA, director de Salud Pública

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00021 para disponer de \$20,000 de la División de Salud Pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte para el Departamento de Salud Pública con el fin de apoyar un colaborativo regional libre de tabaco e implementar un Plan de Acción para la Prevención y Control del Uso de Tabaco.

Archivos adjuntos:

[451 Prevención y control del tabaco R-1](#)

[Formulario jurídico AAF-021](#)

22-0493**Revisión de la Junta de comisionados de la aplicación a la subvención de asistencia judicial (JAG) Edward Byrne Memorial de 2022****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que revise la aplicación de la oficina del sheriff a la subvención de asistencia judicial (JAG, por sus siglas en inglés) Edward Byrne Memorial de 2022 por un monto de \$193,287. La solicitud local para la subvención de asistencia judicial Edward Byrne Memorial de 2022 fue publicada el 22 de junio de 2022. Esta concesión se divide en un acuerdo 50/50 entre la oficina del sheriff del condado de Durham y el Departamento de policía de Durham. Todos los fondos se presupuestaron previamente para ser justificados como ingresos y gastos durante este periodo de tiempo.

La Oficina del Sheriff del condado de Durham usará estos fondos para obtener y reemplazar equipos fundamentales para realizar misiones y tecnología necesaria durante eventos potencialmente fatales. El equipo de protección del personal de emergencia será usado para varios propósitos entre el equipo de respuesta a emergencias, la unidad de dispositivos

peligrosos, el equipo de búsqueda y rescate, la fuerza antimotines y el servicio médico de emergencia táctica. Se realizarán también mejoras y reparaciones al camión del escuadrón antiexplosivos con el fin de mantener las operaciones e incrementar la seguridad de los oficiales. El Departamento de Policía de Durham usará los fondos para la adquisición de actualizaciones a la tecnología y equipos para la brigada especial de la policía, la fuerza antimotines y la unidad antinarcóticos. La División de Servicios de la Comunidad también usará estos fondos para la compra de suministros para eventos de la comunidad. Puede encontrar más información sobre la tecnología y equipo que serán adquiridos con esta subvención en <https://www.durhamsheriff.com/Home/Components/News/News/9084/3199>.

No se requiere una contrapartida local como parte de esta subvención. La Oficina de Asistencia Judicial (BJA, por sus siglas en inglés) exige que la presidente de la Junta firme un certificado y garantía, al menos 30 días después de la revisión por parte de la Junta de Comisionados (6 de octubre de 2022 o después). Como parte de la certificación, la oficina del sheriff ha colocado esta aplicación a la disponibilidad del público a partir de la semana del 3 de agosto de 2022, a través del sitio web de la oficina del sheriff en www.durhamsheriff.com <<http://www.durhamsheriff.com>>.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica 3 del condado: Comunidad segura y la Meta 5: Gobierno responsable, eficiente y visionario

Personal de referencia: David LaBarre, Oficina del Sheriff del Condado de Durham, director de planeación y desarrollo; Thomas Cote, Mayor de operaciones, Oficina del Sheriff del Condado de Durham; Clarence Birkhead, sheriff del condado de Durham.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la junta revise la aplicación de la oficina del sheriff a la subvención de asistencia judicial (JAG, por sus siglas en inglés) Edward Byrne Memorial de 2022 por un monto de \$193,287 y que la presidente firme el certificado y garantía no menos de 30 días después de la revisión de la Junta y que la solicitud haya sido puesta a disposición del público para recibir comentarios de la ciudadanía.

**Archivos
adjuntos:**

[JAG 22 Supplemental](#)

[JAG 2022 NARRATIVA DEL PROGRAMA Y PRESUPUESTO](#)

[2022 JAG certificado y garantía](#)

[Solicitud JAG 2022](#)

22-0508

Acuerdo interlocal entre el condado de Durham y la ciudad de Durham para la administración del programa de auxilio para propietarios de vivienda de bajos recursos por parte del Departamento de Servicios Sociales.

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe el acuerdo interlocal entre el condado de Durham y la ciudad de Durham para la administración del programa de auxilio para propietarios de vivienda de bajos recursos por parte del Departamento de Servicios Sociales.

Como parte del presupuesto para el año fiscal 2023, el condado seguirá autorizando un programa de subvenciones dirigido a propietarios con el fin de apoyar lo que ha sido asumido por el Departamento. Dado que esta es una iniciativa en conjunto entre el condado y la ciudad,

el acuerdo interlocal describe la manera en que el Departamento de Servicios Sociales puede administrar el programa para ofrecer ayuda en pago de impuestos a propietarios de vivienda a nombre del condado y la ciudad.

La Junta del Departamento de Servicios Sociales votó de manera unánime el 19 de mayo de 2021 para adoptar una resolución para aprobar el programa de impuestos y trabajar de manera colaborativa con la ciudad para su implementación, particularmente en lo relacionado con la financiación en conjunto para el costo de su administración.

El 20 de abril de 2022, la Junta del Departamento de Servicios Sociales actualizó los lineamientos de requisitos para el programa.

Alineación con el plan estratégico: Meta 2: Salud y bienestar para todos, pues disminuye las disparidades en materia de salud en la comunidad y la Meta 3: Comunidad segura y estable, por la mejora de los resultados para los niños, jóvenes y adultos vulnerables.

Personal de referencia: Kelly Inman, funcionaria jefe de operaciones, Janeen Gordon, directora asistente, Margaret Faircloth, directora asistente y Lee Little, gerente de programa.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta de Comisionados del Condado que apruebe el acuerdo interlocal entre el condado y la ciudad para la administración del programa de auxilio para propietarios de vivienda de bajos recursos por parte del Departamento de Servicios Sociales.

Archivos adjuntos:

[Programa TAX Año fiscal 2022-23 Junta de Comisionados Sesión de trabajo Presupuesto LIHR](#)

[Programa TAX Año fiscal 2022-23 Junta de Comisionados Sesión de trabajo Presupuesto LIHR Durham Folleto info Nuevo](#)

[Acuerdo 2022-23 Auxilio impuestos bajos ingresos Condado-ciudad de Durham con revisión legal del condado](#)

[Acuerdo 2022-23 Auxilio impuestos bajos ingresos Condado-ciudad de Durham con revisión legal del condado](#)

22-0509

Aprobación del contrato de la Oficina del Sheriff del condado de Durham con Intellicom, Inc. por la suma de \$158,866 para el proyecto de telecomunicaciones y audiovisuales en el centro de detención

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe y autorice a la gerente para que ejecute el contrato con Intellicom Inc. por la suma de \$158,866 para el proyecto de telecomunicaciones y audiovisuales en el centro de detención del condado de Durham.

El financiamiento para este proyecto procederá del presupuesto operativo de la Oficina del Sheriff para el año fiscal 22-23. La Oficina del Sheriff realizó una invitación a licitar que fue concedida a Intellicom Inc., (IFB No. 22-035). Los consultores de J&A Engineering identificaron varias deficiencias dentro de la infraestructura audiovisual y de telecomunicaciones durante una evaluación integral realizada al centro de detención.

Alineación con el plan estratégico: Esta solicitud se alinea con la Meta 3 del Condado: Comunidad segura

Personal de referencia: David LaBarre, director de Planificación y Desarrollo, Oficina del Sheriff del condado de Durham; Clarence Birkhead, sheriff del condado de Durham.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe y autorice a la gerente para que ejecute el contrato con Intellicom Inc. por la suma de \$158,866 para el proyecto de telecomunicaciones y audiovisuales en el centro de detención del condado de Durham.

**Archivos
adjuntos:**

[Intellicom Supplemental](#)

[Intellicom Contrato de servicios Año fiscal 2023 \(Revisado 8.17.2022\)](#)

[Adjunto 1 Renovación cárcel de Durham - Alcance de trabajo](#)

[Adjunto 1A Renovación cárcel de Durham - Desglose de equipos - 30 junio 22](#)

[Adjunto 1B Propuesta cable y armario Cárcel de Durham](#)

[Adjunto 1C Cárcel de Durham - Tabulación de propuestas](#)

[Adjunto 1D Cárcel de Durham - Recomendación para la concesión 070722](#)

[Adjunto 1E Formulario de evaluación de cumplimiento con la MWBE-AAF for 22-035 IFB 071322](#)

22-0510

Aprobación de enmienda al contrato de la Junta Electoral con agencia de empleos temporales

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la solicitud de la Junta Electoral del condado de Durham para aumentar su contrato de servicios para el año fiscal 22-23 con Adecco, agencia de empleados temporales. Adecco ha brindado asistencia a otros condados en Carolina del Norte con la identificación de empleados temporales que ayuden en las actividades electorales, y confiamos en que entienden nuestro alcance de trabajo. Los empleados temporales brindarán asistencia a las actividades pre y post electorales asociadas con las siguientes elecciones:

- Elecciones generales a nivel del estado del 8 de noviembre de 2022

El proveedor también ofrecerá servicios adicionales según sea necesario para otras funciones de administración electoral.

El presupuesto del contrato actual aumentaría de \$39,000.00, a \$149,146.19 según la enmienda propuesta. El financiamiento para esta enmienda propuesta usaría fondos existentes en el presupuesto del año fiscal 2022-23.

Alineación con el plan estratégico: La adquisición de este servicio le permitirá a la Junta electoral del condado de Durham operar de una manera eficiente y efectiva, consistente con la Meta 5 del plan estratégico del condado. Permitir que la Junta electoral adquiera este servicio asegura un cumplimiento continuo de los estatutos y le permitirá a la Junta liderar unos servicios electorales y controles administrativos innovadores.

Personal de referencia: director de elecciones, Derek Bowens y directora adjunta de elecciones, Brenda Baker

Recomendación del gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la solicitud de la Junta Electoral del condado de Durham para que firme una enmienda al contrato con Adecco y aumentar el presupuesto del contrato actual a \$149,146.49 para servicios de empleo temporal durante el año fiscal 2022-2023.

Archivos
adjuntos:

[Aprobación de enmienda al contrato de la Junta Electoral con agencia de empleos temporales 2022](#)

22-0513

Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00024 para disponer de \$514,327 para el Departamento de Salud Pública de la Sucursal de Inmunización/Salud Infantil y de Mujeres de la División de Salud pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte para respuesta al COVID-19

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00024 para disponer de \$514,327 para el Departamento de Salud Pública de la Sucursal de Inmunización/Salud Infantil y de Mujeres de la División de Salud pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte.

El objetivo de estos fondos es para la continuación de actividades enfocadas en la eliminación de barreras al acceso a la vacuna, aumento de la confianza en la vacuna, coordinación de servicios relacionados con la vacunación contra el COVID-19 y la expansión de su programa de vacunación contra el COVID-19; con un énfasis en la atención de poblaciones desatendidas de alto riesgo como las minorías raciales y étnicas, y de todas las demás personas afectadas de manera desproporcionada por el COVID-19. La planeación y respuesta requiere colaboración cercana entre aliados de los sectores privado y público, respuesta a emergencias y gestión de emergencias de salud pública, organizaciones de atención médica y grupos en la industria de atención médica dentro de la comunidad. Uno de los componentes claves es la sostenibilidad de la comunidad para que el Departamento de Salud Pública del condado de Durham pueda implementar programas de vacunación contra el COVID-19 y la influenza, tanto por temporada como parte de preparación a la pandemia.

Es importante señalar que esta enmienda no requiere financiación adicional del Condado. La Junta de Salud ha aprobado esta enmienda.

Alineación con el plan estratégico: Esta subvención se alinea con la Meta estratégica 2: Salud y bienestar para todos, al proporcionar más recursos para enfrentar el COVID-19.

Personal de referencia: Rodney Jenkins, MHA, director de Salud Pública

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00024 para disponer de \$514,327 para el Departamento de Salud Pública de la Sucursal de Inmunización/Salud Infantil y de Mujeres de la División de Salud pública del Departamento de Salud y Servicios Humanos de Carolina del Norte.

Archivos
adjuntos:

[Formulario jurídico AAF-024](#)

22-0514

Aprobación de la Junta de Comisionados de la resolución para financiación por subvención del Programa del Gobernador para la Seguridad en las Autopistas para el año fiscal 2022-23

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe la resolución para la subvención del Programa del Gobernador para la Seguridad en las Autopistas (GHSP, por sus siglas en inglés) para el año fiscal 2022-23. Durante el año fiscal 22, el Programa del Gobernador para la Seguridad en las

Autopistas otorgó a la oficina del sheriff del condado de Durham una subvención de cuatro años por un total de \$1,127,161 - esta cifra incluye la contrapartida a nivel local - que será usada para financiar tres cargos de oficiales del sheriff para trabajar en el cumplimiento de las leyes de tráfico por el periodo de la subvención de cuatro años. El segundo año de la subvención inicia el 1 de octubre de 2022, lo que incluye una contrapartida local por la suma de \$66,690 y una asignación federal por \$155,610, para un total de \$222,300. Todos los fondos se presupuestaron previamente para ser justificados como ingresos y gastos durante este periodo de tiempo.

El GHSP es una subvención con un método escalonado de asignación de costos (step-down) que requiere una contrapartida de diferentes porcentajes cada año. El reembolso federal total a lo largo de los cuatro años del periodo de la subvención es de \$659,396 y la contrapartida a nivel local a lo largo del mismo periodo de cuatro años es de \$467,764, para una cantidad total de \$1,127,161. Las contrapartidas a futuro serán presupuestadas durante los siguientes años según se necesite por medio de optimizaciones de costos operaciones y de personal.

El programa de seguridad en las autopistas del gobernador ayuda las labores de financiación de las agencias de aplicación o vigilancia de la ley con el fin de reducir accidentes de tráfico en Carolina del Norte. Específicamente, esta subvención ofrece financiación a la oficina del sheriff del condado de Durham a lo largo de un periodo de cuatro años para tres (3) oficiales del sheriff, tres (3) vehículos y equipo asociado. En términos de resultados relacionados al tráfico, el condado de Durham se posiciona dentro de Carolina del Norte de la siguiente manera en las siguientes categorías:

- El puesto 10 en fallecimientos a nivel general
- El puesto 12 en fallecimientos relacionados con el alcohol
- El puesto 10 en fallecimientos relacionados con el mal uso de los cinturones de seguridad
- El puesto 8 en fallecimientos relacionados con una alta velocidad

Por favor consulte los documentos adjuntos para información adicional relacionada con los presupuestos anuales y condiciones de la subvención.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta estratégica 3 del condado:

Comunidad segura.

Personal de referencia: David LaBarre, director de planeación y desarrollo, Oficina del Sheriff del Condado de Durham; Thomas Cote, mayor de operaciones, Oficina del Sheriff del Condado de Durham; Clarence Birkhead, sheriff del condado de Durham.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la resolución para la subvención del Programa del Gobernador para la Seguridad en las Autopistas (GHSP, por sus siglas en inglés) para el año fiscal 2022-23 y que la presidenta firme la resolución.

**Archivos
adjuntos:**

[AAF suplementario - GHSP año 2](#)

[Acuerdo de condiciones firmado](#)
[GHSP Continuación de la subvención](#)
[Resolución 2](#)
[GHSP3 - 3 oficiales](#)

22-0518**Aprobación de acuerdo interlocal con la ciudad de Durham para la implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que revise y apruebe el acuerdo interlocal adjunto con la ciudad de Durham para la implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento.

El desarrollo del Plan Maestro para el Envejecimiento (MAP, por sus siglas en inglés) de Durham tiene una profunda historia, que se describe brevemente en la línea de tiempo adjunta.

La versión actual del Plan Maestro para el Envejecimiento fue finalizado a finales del año fiscal 20-21 y se incluyó financiación para su implementación en los presupuestos de la ciudad y del condado para el año fiscal 21-22. Se avanzó lentamente en la finalización de la incorporación de Aging Well Durham, una nueva organización sin fines de lucro enfocada en la implementación y defensoría del Plan Maestro para el Envejecimiento; todo el año fiscal 21-22 se dedicó a esto y no se gastó nada de los fondos asignados. En este punto Aging Well Durham está mejor organizada; sin embargo, aún actúa a través de un agente fiscal (Jewish for Good [Judíos para el bien]) y el personal espera la ejecución en un mes o dos de no solo este acuerdo interlocal sino también un contrato de servicios con Jewish for Good para la implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento. Tanto la ciudad como el condado incluyeron \$150,000 en sus presupuestos del año fiscal 22-23 para la implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento. En virtud del acuerdo interlocal adjunto, el dinero de la ciudad sería direccionado a través del condado y el condado ejecutaría este año un contrato de servicios con Jewish for Good y probablemente con Aging Well Durham para cualquier contrato de los próximos años.

Alineación con el plan estratégico: Los elementos del Plan Maestro para el Envejecimiento se relacionan con todas las metas del Plan Estratégico del condado de Durham, pero particularmente con la Meta 2 - Salud y bienestar para todos.

Personal de referencia: Drew Cummings, jefe de personal; Joanne Pierce, directora general de la Meta 2

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta revise y apruebe el acuerdo interlocal adjunto con la ciudad de Durham para la implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento.

Archivos adjuntos:

[Implementación del Plan Maestro para el Envejecimiento, Borrador del acuerdo interlocal 6-24-22](#)
[Línea de tiempo para el desarrollo del Plan Maestro para el Envejecimiento](#)
[Durham Plan Maestro para el Envejecimiento_FINAL](#)
[Presentación del Plan Maestro para el Envejecimiento a la Junta de Comisionados 3-1-21](#)

[2 de agosto de 2021 - Presentación PowerPoint del Plan Maestro para el Envejecimiento](#)

22-0519

Autorización de una enmienda al contrato de diseño con RND Architects, PA para servicios de desarrollo del diseño y administración de construcción relacionados con el proyecto de actualizaciones del interior de Stanford L. Warren por la suma de \$105,240, para un presupuesto total revisado de \$154,630.

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que ejecute una enmienda al contrato con RND Architects, PA por la suma de \$105,240, para un presupuesto total revisado de \$154,630, para servicios arquitectónicos y de diseño de interiores necesarios para las actualizaciones del interior de la biblioteca Stanford L. Warren. RFQ No. 22-031, servicios de diseño para actualizaciones al interior de la biblioteca Stanford L. Warren se publicó de manera pública el 17 de abril de 2022 y cerró el 12 de mayo de 2022. RND Architects brindaron sus cualificaciones en respuesta a RFQ No. 22-031 y un comité de evaluación determinó que era la firma más calificada para el alcance de trabajo publicitado. Las cualificaciones y propuesta de tarifas presentadas por RND Architects se adjuntan como referencia.

En alineación con el proyecto del envoltente para el exterior que se está llevando a cabo, inicialmente se contrató a RND Architects (\$49,390) para la prestación de servicios de preprogramación y creación de la visión con el fin de determinar las necesidades del espacio y las oportunidades disponibles para refrescar el interior de la biblioteca. A la fecha, se han realizado varias sesiones para la creación de la visión junto con el personal de la biblioteca para definir los elementos necesarios que se anticipa se van a necesitar para la programación actual y a futuro de la biblioteca dentro del interior del edificio. La biblioteca además ha reconocido la importancia de hacer alcance con las comunidades locales y ha realizado tres sesiones de creación de la visión adicionales con el fin de conseguir la aceptación y opinión de la comunidad, para obtener las opiniones y las ideas de los clientes.

Ahora que la programación se acerca a su finalización, el próximo paso es avanzar con el desarrollo del diseño para la creación de los documentos de construcción necesarios para la licitación. Esta enmienda de contrato permitirá a RND Architects ofrecer los documentos del desarrollo del diseño, documentos de construcción, estimación de costos de la construcción, asistencia con los permisos y la licitación y facilitar la administración de la construcción a través del cierre del proyecto.

Alineación con el plan estratégico: Meta 5 - Gobierno responsable, eficiente y visionario, al ofrecer la infraestructura necesaria para una prestación eficiente de los servicios y un mejor servicio al cliente.

Personal de referencia: Joel T. Jones, MPA, gerente de proyecto; James Faress, P.E., gerente de proyecto senior; Peri Manns ASLA LEED GA, gerente general asistente / director adjunto; servicios ambientales y de ingeniería; Charles Nickelson, AIA, director, RND Architects.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que ejecute una enmienda al contrato con RND Architects, PA por la suma de \$105,240, para un presupuesto total revisado de \$154,630,

para servicios arquitectónicos y de diseño de interiores necesarios para las actualizaciones del interior de la biblioteca Stanford L. Warren.

**Archivos
adjuntos:**

[Cualificaciones RND Architects](#)

[Formulario de evaluación de cumplimiento de MWBE-AAF para 22-031 RFQ 081822](#)

[Biblioteca SLW condado Durham Interiores Tarifa Add02 07.29.2022](#)

[RFP 22-031 Revisión de tabulación y justificación de puntajes](#)

[Documento suplementario](#)

[Interior SLW Puntos destacados de programación y dibujos conceptuales](#)

22-0520

Revisión de la concesión del contrato para servicios de análisis Arc Flash otorgado a McKim & Creed para la División de Servicios Públicos (RFQ 22-018), aprobado el 8 de agosto de 2022

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para iniciar un contrato de servicios con McKim & Creed por la suma de \$94,807 (RFQ 22-018) para recibir servicios de ingeniería relacionados con análisis de *arc flash*, un reporte de evaluación actualizado de *arc flash* y los diagramas eléctricos de una línea asociados para la División de Servicios Públicos. El financiamiento proviene del presupuesto operativo del fondo de iniciativas.

Antecedentes/Justificación

La Junta de Comisionados del Condado aprobó la concesión de este contrato a McKim & Creed por la suma de \$63,259 durante la sesión ordinaria del 8 de agosto de 2022. La cantidad en el AAF original fue ingresada de manera incorrecta.

El análisis de *arc flash* se completará para la Planta de Tratamiento de Residuos del Triángulo, trece estaciones de bombeo y el sistema de pozos Rougemont. El análisis *arc flash* se necesita realizar al menos una vez cada cinco años y debe satisfacer los requisitos de los Estándares para la Seguridad Eléctrica en el Lugar de Trabajo, 2021 NFPA - 70E.

Con base en las siete respuestas que el condado de Durham recibió en relación con RFQ 22-018, se determinó que McKim & Creed era la firma más calificada entre las siete que presentaron propuestas. McKim & Creed ha ofrecido otros servicios para el condado de Durham con resultados excepcionales.

El condado de Durham emitió una solicitud de cualificaciones (RFQ 22-018) el 21 de enero de 2022. La RFQ 22-018 fue anunciada en periódicos locales y en el sitio web del Condado de Durham. Se recibieron siete propuestas el 22 de febrero de 2022. La tabulación de la licitación y el resumen de la evaluación de la propuesta se adjuntan.

Alineación con el plan estratégico: Esta acción está en conformidad con la Meta 4 del Plan Estratégico del condado de Durham: "Protección del medioambiente y Prosperidad de la comunidad" pues esta medida ayuda a mantener al condado en cumplimiento con las regulaciones exigidas por OSHA y garantiza la protección del personal y contratistas de la División de Servicios Públicos.

Personal de referencia: Jay Gibson PE, gerente general; Peri Manns ASLA, gerente general asistente; Stephanie Brixey, directora adjunta de E&ES; y Wade Shaw, superintendente de servicios públicos

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para iniciar un contrato de servicios con McKim & Creed por la suma de \$94,807 (RFQ 22-018) para recibir servicios de ingeniería relacionados con análisis de *arc flash*, un reporte de evaluación actualizado de *arc flash* y los diagramas eléctricos de una línea asociados para la División de Servicios Públicos. El financiamiento proviene del presupuesto operativo del fondo de iniciativas.

**Archivos
adjuntos:**

[AAF Suplementario Revisión de documento](#)

[Durham County Reporte Arc-Flash EE SOW REV-E](#)

[Formulario de evaluación de cumplimiento de MWBE-AAF para 22-018 RFQ 052722](#)

22-0521

Enmienda al contrato con Evoqua Water Technologies, LLC para la División de Servicios Públicos

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que firme una enmienda al contrato de servicios con Evoqua Water Technologies, LLC para servicios de control del hedor y corrosión en el sistema de recolección (RFP 19-035) por la suma de \$9,640.80, lo que llevaría el presupuesto del proyecto de \$80,340.24 a \$89,981.04. Este año fiscal, Evoqua Water Technologies, LLC aumentó el precio de sus servicios en un doce por ciento (12%).

Los gases de ácido sulfhídrico producidos por las bacterias en el sistema de alcantarillado ocasiona problemas de hedor y corrosión. Si no se controla, los habitantes del condado podrían empezar a presentar quejas por el hedor y se requeriría un trabajo adicional de rehabilitación para las tuberías y pozos con corrosión. El contrato con Evoqua Water Technologies LLC será financiado con el fondo de iniciativas.

Alineación con el plan estratégico: Esta acción está en conformidad con la Meta 4 del Plan Estratégico del condado de Durham: “Protección del medioambiente y Prosperidad de la comunidad”, pues esta acción va a ofrecer un control del hedor y la corrosión en el sistema de recolección de aguas residuales, lo que da como resultado una extensión de la vida útil de las estaciones de bombeo y las tuberías del alcantarillado por gravedad, lo que a su vez minimiza el riesgo de fallas en el sistema ocasionadas por la corrosión.

Personal de referencia: Jay Gibson PE, director general; Peri Manns ASLA, director general asistente; Stephanie Brixey, directora adjunta de Servicios Ambientales y de Ingeniería

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que firme una enmienda al contrato de servicios con Evoqua Water Technologies, LLC para servicios de control del hedor y corrosión en el sistema de recolección (RFP 19-035) por la suma de \$9,640.80, lo que llevaría el presupuesto del proyecto de \$80,340.24 a \$89,981.04.

**Archivos
adjuntos:**

[Documento suplementario AAF año fiscal 2023 para Incremento de precios Evoqua](#)

[FR23-094 Contrato Evoqua](#)

[7-12-22 condado de Durham FSOC 2022 Carta de renovación de contrato](#)

22-0523

Contratos estándar no reembolsables de servicios públicos para la extensión del sistema de alcantarillado sanitario del condado

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que ejecute seis (6) contratos de servicios públicos para realizar extensiones al sistema de alcantarillado sanitario del condado. Estos contratos son del tipo estándar para el condado, contratos no reembolsables. Entre los archivos adjuntos se encuentran los mapas del lugar del proyecto (cada uno etiquetado) y copias de los contratos estándar no reembolsables de servicios públicos (cada uno etiquetado).

1. La Iglesia de Cristo del Triángulo (proyecto #17-018) - Contrato con la Iglesia de Cristo del Triángulo para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 49 pies lineales de tubería en hierro dúctil de 8 pulgadas y un pozo para atender una nueva iglesia y pabellón ubicados en 2103 Page Road en Durham.
2. Parque Page fase II (proyecto #17-027) - Contrato con Lennar Carolinas, LLC para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 155 pies lineales de tubería en hierro dúctil de 8 pulgadas, 1,071 pies lineales de tubería PVC de 8 pulgadas y diez pozos para atender cuarenta y seis hogares familiares ubicados en la Autovía Crown en Durham.
3. West Brier Townes en Alexander Park fases 2 y 3 (proyecto #17-033) - Contrato con WBTH, LLC para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 299 pies lineales de tubería en hierro dúctil de 8 pulgadas, 3,790 pies lineales de tubería PVC de 8 pulgadas y treinta y siete pozos para atender una comunidad de 166 casas ubicada en TW Alexander Drive y Roche Drive en Durham.
4. Edificio 2 del Parque Industrial Alexander (proyecto #18-001) - Contrato con BCP AIP 2, LLC para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 306 pies lineales de tubería PVC de 8 pulgadas y treinta y dos pozos para atender el Edificio 2 del Parque Industrial Alexander, unas instalaciones industriales de 50,000 pies cuadrados, ubicadas en 106 Roche Drive en Durham.
5. Comunidad de casas Page Square (proyecto #18-009) - Contrato con Pulte Home Company, LLC para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 357 pies lineales de tubería en hierro dúctil de 8 pulgadas, 3,478 pies lineales de tubería PVC de 8 pulgadas y veintiséis pozos para atender una comunidad de 129 casas ubicada en Smallwood Drive en Durham.
6. Comunidad de casas Tanglewood (proyecto #21-023) - Contrato con Lennar Carolinas, LLC para la extensión del sistema de alcantarillado del condado por aproximadamente 3,672 pies lineales de tubería en hierro dúctil de 8 pulgadas, 1,812 pies lineales de tubería PVC de 8 pulgadas y cuarenta pozos para atender la construcción de una comunidad de 181 casas ubicada en 3016 Page Road en Durham.

Alineación con el plan estratégico: Esta acción está en conformidad con la Meta del plan estratégico del condado de Durham de Gobierno responsable, eficiente y visionario, pues estas extensiones van a atender a múltiples hogares y negocios.

Personal de referencia: Jay Gibson PE, gerente general; Peri Manns ASLA, gerente general asistente; Stephanie Brixey, directora adjunta; and Vince Chirichella PE, gerente de proyecto senior

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que ejecute los seis (6) contratos de servicios públicos para realizar extensiones al sistema de alcantarillado sanitario del condado.

**Archivos
adjuntos:**

[Documento suplementario AAF - Non-contract](#)
[17-018 Iglesia de Cristo del Triángulo](#)
[17-018 Iglesia de Cristo del Triángulo Plan de servicios públicos](#)
[17-027 Lennar Carolinas, LLC](#)
[17-027 - Page Park II Plan de servicios públicos](#)
[17-033 WBTH, LLC](#)
[17-033 - West Brier Fases 2 y 3 Plan de servicios públicos](#)
[18-001 Edificio 2 del Parque Industrial Alexander](#)
[18-001 Edificio 2 del Parque Industrial Alexander Plan de servicios públicos](#)
[18-009 Comunidad de casas Page Square](#)
[18-009 Comunidad de casas Page Square Plan de servicios públicos](#)
[21-023 Comunidad de casas Tanglewood](#)
[21-023 Comunidad de casas Tanglewood Plan de servicios públicos](#)

22-0527

Ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00026 para disponer de \$50,000 del saldo de fondo de los Fondos generales para las instalaciones del tribunal con el fin de apoyar mejoras en la infraestructura y expansión del acceso a la red inalámbrica para todo el personal del tribunal y visitantes.

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00026 para disponer de \$50,000 del saldo de fondo de los Fondos generales para las instalaciones del tribunal con el fin de apoyar mejoras en la infraestructura y expansión del acceso a la red inalámbrica para todo el personal del tribunal y visitantes.

Estos fondos pagarían el trabajo en cableado necesario. La Oficina de Administración de los Tribunales cubrirá la instalación, integración y activación de los puntos de acceso. Una vez desplegados, no habrá un costo adicional para el condado. Este proyecto realizará una expansión de la conectividad inalámbrica a todos los espacios de la oficina jurídica a través del tribunal y en el área de la Oficina del Magistrado en el centro de detención.

Este proyecto mejorará la comunicación con el personal del tribunal, los jueces, el público, las autoridades del orden público y otras partes interesadas. La expansión de la capacidad de la red inalámbrica también ofrecerá acceso equitativo a tecnología vigente en áreas que en el momento no tienen cobertura por acceso a una red inalámbrica.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta 3: Comunidad segura y la Meta 5, Gobierno responsable, eficiente y visionario.

Personal de referencia: Gudrun Parmer, directora general interina, Meta 3; Aaron Stone, director asistente, Sistemas de Información y Tecnología

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta de Comisionados del Condado apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00026 para disponer de \$50,000 del saldo de fondo de los Fondos generales para las instalaciones del tribunal con el fin de apoyar mejoras en la infraestructura y expansión del acceso a la red inalámbrica para todo el personal del tribunal y visitantes.

Archivos adjuntos:

[AAF-0026 Suplementario Disponer \\$50K Fondo general para instalaciones del tribunal](#)

[AAF-0026 FORMULARIO LEGAL Disponer \\$50K Fondo general para instalaciones del tribunal](#)

22-0528

Enmienda a proyecto de capital No.23CPA00008 para transferir \$5,196,188.77 de fondos en bonos GO de 2016 de cinco proyectos escolares existentes de las Escuelas Públicas de Durham para el proyecto de capital Murray-Massenburg (59105400SH292) y cerrar tres proyectos de las Escuelas Públicas de Durham

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe la enmienda a proyecto de capital No.23CPA00008 para transferir \$5,196,188.77 de fondos en bonos GO de 2016 de cinco proyectos escolares existentes de las Escuelas Públicas de Durham e incrementar el presupuesto del proyecto de capital Murray-Massenburg (59105400SH292) por la misma cantidad. También se le solicita a la Junta cerrar tres proyectos de capital. La Junta de Educación de las Escuelas Públicas de Durham (DPS, por sus siglas en inglés) aprobó este punto durante su reunión del 8 de septiembre.

En virtud del acuerdo interlocal con las Escuelas Públicas de Durham y sus enmiendas, se le solicita a la Junta de Comisionados del Condado de Durham que considere y apruebe el cierre de tres proyectos de capital de las Escuelas Públicas de Durham y la transferencia de fondos entre varios proyectos de capital. Los proyectos que las Escuelas Públicas de Durham ha cerrado son: renovaciones en DSA, Parkwood modular y vestíbulos de seguridad. Se solicita cerrar de manera oficial estos proyectos en el sistema de gestión de activos del condado. Adicionalmente, la Junta de Educación solicita que los fondos disponibles en estos proyectos, y una enmienda al presupuesto de proyectos de capital para reparaciones al asfalto en todo el condado y remplazo de equipos en parques infantiles de todo el condado, para la transferencia de un total de \$5,196,188.77 con el fin de apoyar la construcción de la nueva Murray-Massenburg (Escuela primaria F).

Parkwood Modular se ha completado y ya ofrece espacios de aprendizaje adicionales para apoyar la capacidad actual de la escuela. Como parte de los esfuerzos en seguridad a nivel de todo el distrito, las Escuelas Públicas de Durham han completado el último sitio para escuelas (Watts) para garantizar un acceso seguro para los estudiantes y el personal. Las renovaciones en DSA incluyen reparaciones en el envolvente del edificio, así como en los sistemas del edificio, que ya han sido completadas y se encuentran operando normalmente. Si bien los proyectos de reparaciones al asfalto y el remplazo en los parques infantiles en todo el distrito no se han completado, es la intención de la administración de las Escuelas Públicas de Durham usar en fondos de capital de PSCBF y DPS para completar estos proyectos. Con el apoyo de fondos en bonos GO de 2016, el proyecto de Murray-Massenburg iniciaría la fase de construcción y contaría con toda la financiación necesaria a través de fuentes de financiación a futuro por parte del condado. Se espera que este proyecto sea completado para junio de 2024.

Proyecto - Financiación en bonos GO 16	Presupuesto actual	Incrementa / Disminuye	Presupuesto revisado	Estado del proyecto
Bonos GO 16-Reparaciones al asfalto en todo el condado (59105400SH311)	\$3,500,000.00	(\$3,443,600.00)	\$56,400.00	Enmienda

Bonos GO 16-Remplazo en parques infantiles de todo el distrito (59105400SH313)	\$1,500,000.00	(\$1,337,319.95)	\$162,680.05	Enmienda
Bonos GO 16-Renovaciones en DSA (59105400SH246)	\$2,656,250.00	(\$162,267.19)	\$2,493,982.81	Cierre
Bonos GO 16-Modulares en primaria Parkwood (59105400SH283)	\$964,246.18	(\$569.86)	\$963,676.32	Cierre
Bonos GO 16-Vestíbulos de seguridad (59105400SH268)	\$3,612,323.31	(\$252,431.77)	\$3,359,891.54	Cierre
Murray-Massenburg (59105400SH292)	\$4,932,616.50	\$5,196,188.77	\$10,128,805.27	Enmienda
Totales	\$17,165,435.99	\$0.00	\$17,165,435.99	

La primaria Murray-Massenburg es una nueva escuela primaria con cupo para 850 estudiantes que va a satisfacer los nuevos requisitos estatales para los salones de clase. Esta escuela reducirá el nivel de superpoblación en las escuelas primarias y contará con mecanismos para abordar la idoneidad educativa. La construcción de esta escuela también va a ofrecer ambientes de aprendizaje para la educación del siglo 21.

Alineación con el plan estratégico: Esta enmienda al proyecto de capital se alinea con la Meta 5-Aseguramiento de responsabilidad fiscal y operacional, por medio del mejoramiento del ambiente físico con el fin de facilitar el aprendizaje de los estudiantes y garantizar su seguridad.

Personal de referencia: Fredrick Davis, director ejecutivo de DPS, servicios de construcción; David Ades, director asistente de presupuesto

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la enmienda a proyecto de capital No.23CPA00008 para transferir \$5,196,188.77 de fondos en bonos GO de 2016 de cinco proyectos escolares existentes de las Escuelas Públicas de Durham e incrementar el presupuesto del proyecto de capital Murray-Massenburg (59105400SH292) por la misma cantidad. También se le solicita a la Junta cerrar tres proyectos de capital.

Archivos adjuntos:

[CPA-08 Primaria Murray-Massenburg Pago anticipado GMP1.pdf](#)

[CPA-08 FORMULARIO LEGAL Disponer de transferencias en Bonos GO 2016 para Murray](#)

22-0530

Ejecución de un acuerdo de servicios de consultoría con Kirsty Fontaine LLC por la suma de \$101,400 para el fomento de estrategias de equidad a nivel de todas las iniciativas y en labores en conjunto con la ciudad y el condado.

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que ejecute un contrato con Kirsty Fontaine LLC con el fin de ofrecer apoyo a la organización y sostenibilidad de la Comisión de Equidad Racial del condado de Durham, trabajar con personal relevante del condado y líderes de la comunidad con el fin de identificar áreas de intervención que requieran doctrinas de diversidad, equidad, inclusión y justicia (DEIJ) y ofrecer alianzas para la generación de ideas para el apoyo de la programación y labores que se están realizando en el condado de Durham por una suma que no exceda el total de \$101,400. El contrato será pagado con fondos existentes en el presupuesto de Equidad Racial.

Entregables:

- Apoyo al desarrollo de estrategias enfocadas al mantenimiento del grupo central de equidad racial y la Comisión de Equidad Racial del condado de Durham

- Servir como aliado de generación de ideas a lo largo del desarrollo e implementación continua del análisis comparativo y actividades de análisis en relación con los temas de DEIJ
- Ofrecer apoyo para la realización de un trabajo de fortalecimiento continuo de la equidad e iniciativas relacionadas en el condado de Durham
- Elaborar un borrador de un plan de acción de equidad racial para todas las iniciativas
- Ofrecer asistencia con la coordinación de la encuesta de equidad de los empleados de GARE

Cronograma para la consultoría: 1 de Julio de 2022 al 30 de junio de 2023

Kirsty Fontaine LLC es una compañía de propiedad de minoría y mujeres que ofrece servicios de consultoría y conocimiento en las áreas de:

- Diversidad, equidad, inclusión, y justicia (DEIJ),
- Equidad en la salud,
- Desarrollo de currículos y
- Experiencia técnica y apoyo en el diseño de programas.

Alineación con el plan estratégico: Esta solicitud se alinea con la Meta estratégica 2 del condado: Salud y bienestar para la comunidad.

Personal de referencia: Joanne Pierce, MA, MPH, directora general

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que ejecute un contrato con Kirsty Fontaine LLC para el avance de las estrategias de equidad.

22-0531

Ejecución de un acuerdo de servicios con Westaff Workforce Solutions LLC para la contratación de personal temporal por la suma de \$238,442.40 para que el Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario pueda apoyar la labor de elaboración de los programas.

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que ejecute un acuerdo de servicios con Westaff Workforce Solutions LLC para la contratación de personal temporal por una suma que no exceda \$238,442.40 para que el Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario pueda apoyar la implementación de los esfuerzos en elaboración de programas. El contrato se financiará con fondos existentes en el presupuesto del Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario.

Alineación con el plan estratégico: Esta solicitud se alinea con la Meta estratégica 2 del condado: Salud y bienestar para la comunidad.

Personal de referencia: Joanne Pierce, MA, MPH, directora general

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que ejecute un acuerdo de servicios con Westaff Workforce Solutions LLC para la contratación de personal temporal.

**Archivos
adjuntos:**[Cotización Westaff-Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario](#)**22-0532****Ejecución de un acuerdo de servicios con Cure Violence Global por la suma de \$65,500 para ofrecer capacitación y asistencia técnica al Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario****Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que ejecute un contrato con Cure Violence Global por la suma de \$65,500 para ofrecer capacitación y asistencia técnica al programa Bull City United [La ciudad del Toro unida] del Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario. El contrato se pagará con fondos existentes en el presupuesto de capacitación de Bull City United del Departamento de Servicios de Intervención y Apoyo Comunitario.

La metodología de salud pública de prevención de la violencia de Cure Violence Global aplica estrategias de salud pública basadas en evidencia a:

1. Detección e interrupción (es decir, prevención) de situaciones potencialmente violentas,
2. Identificación y colaboración con las personas que tienen más probabilidades de involucrarse en actos violentos y
3. Cambio de los entornos que apoyen y perpetúen el uso de la violencia.

El método de Cure Violence Global implica analizar las concentraciones de violencia y las dinámicas de transmisión y emplea trabajadores paraprofesionales culturalmente sensibles y mensajeros fiables para interrumpir la transmisión y cambiar las normas de la comunidad en torno al uso de la violencia. Esto se consigue con la contratación de miembros de la comunidad que han tenido experiencias de vida similares a aquellos en mayor riesgo de cometer actos de violencia. El personal es capacitado como interruptores de la violencia y trabajadores de alcance comunitario y reciben una amplia educación y orientación en métodos basados en evidencia de mediación, persuasión, cambio de conducta y cambio de normas - los cuales son todos esenciales para la reducción de la violencia.

Alineación con el plan estratégico: Esta solicitud se alinea con la Meta estratégica 2 del condado: Salud y bienestar para la comunidad.

Personal de referencia: Joanne Pierce, MA, MPH, directora general

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta autorice a la gerente del condado para que ejecute un contrato con Cure Violence Global para capacitación y asistencia técnica.

**Archivos
adjuntos:**[Cure Violence Alcance de servicios año fiscal 22-23](#)**22-0534****Aprobación de ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00027 para disponer de \$167,186 del Saldo de fondo de los Fondos generales para Kate's Korner y autorización del contrato para el centro de aprendizaje estudiantil ubicado en Durham Technical Community College****Texto del orden del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00027 para disponer de \$167,186 del Saldo de fondo de los Fondos generales y apruebe el contrato entre el gobierno del condado de Durham y Kate's Korner para recibir

servicios de tutoría y enriquecimiento con el fin de apoyar las comunidades de la Autoridad de Vivienda de Durham (DHA, por sus siglas en inglés) y estudiantes de bajos recursos de Durham Technical Community College [Colegio comunitario Durham Technical] (DTCC) y habitantes en el programa Families Moving Forward [Familias avanzando hacia adelante]. Truth Education Foundation [Fundación educación por la verdad] va a desempeñarse como el agente fiscal. Esta alianza es una continuación de los centros de aprendizaje ofrecidos durante la primavera y verano de 2021 en el Durham Technical Community College. En 2021, Kate's Korner ofreció con éxito aprendizaje, campamentos de verano y programas extracurriculares a distancia a lo largo de la pandemia del COVID-19 a más de 270 niños y 150 familias. Los programas de enriquecimiento ofrecidos anteriormente brindaban apoyo académico a familias que de otra manera no contaban con los recursos para recibir cuidado infantil y fortalecimiento en la tutoría. Los campamentos ofrecían un ambiente seguro y limpio en el que las necesidades sociales, emocionales, físicas, de dieta y académicas de los niños eran satisfechas. Los servicios de tutoría tenían un énfasis en matemáticas, lectura y ciencia. Adicionalmente, los programas de enriquecimiento incluían viajes de campo, servicios de apoyo para la salud conductual y servicios de apoyo a la crianza.

La propuesta actual requiere financiamiento para la continuación de los servicios de apoyo al aprendizaje desde el 15 de agosto de 2022 hasta el 21 de diciembre de 2022 para estudiantes del Durham Technical Community College. Los costos del programa, incluyendo donaciones en especie, suman un total de \$220,186. Se le solicita al gobierno del condado de Durham que apoye \$167,186 de este gasto. Se usarán las reservas del saldo de fondo para apoyar este gasto. Las contribuciones en especie se recibirán de Families Moving Forward, Durham Technical Community College y Kate's Korner.

Se espera que el centro de aprendizaje atienda a 60 jóvenes a través de servicios de tutoría, programas de enriquecimiento, servicios de apoyo a la salud conductual y servicios de apoyo a la crianza. Los servicios del programa incluyen apoyo socioemocional, resolución de conflictos y fortalecimiento de equipo. El programa además beneficia a los estudiantes de Durham Technical Community College que satisfacen los requisitos del programa. Este resultado importante beneficia a los estudiantes del Durham Technical Community College del condado de Durham al eliminar una barrera al cuidado de niños que con frecuencia dificulta el avance académico.

Alineación con el plan estratégico: Los centros de aprendizaje se alinean con las Metas 1 a 3 del Plan Estratégico del condado de Durham.

Personal de referencia: Claudia Hager, directora general; JB Buxton, presidente de Durham Technical Community College y Kezia Goodwin, propietaria de Kate's Korner

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe la ordenanza para la enmienda al presupuesto No. 23BCC00027 para disponer de \$167,186 del Saldo de fondo de los Fondos generales y autorice el contrato entre el gobierno del condado de Durham y Kate's Korner. Se usarían fondos de ARPA para compensar el gasto, aun cuando se usen reservas del saldo de fondo como asignación inicial. Truth Education Foundation [Fundación educación por la verdad] va a desempeñarse como

el agente fiscal. El centro de enriquecimiento al aprendizaje estará ubicado en el Durham Technical Community College.

**Archivos
adjuntos:**

[Formulario jurídico AAF-027](#)

22-0548

Reconfiguración de las cerraduras en el tribunal del condado de Durham y en varios edificios del condado

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que autorice a la gerente del condado para que firme un contrato con IDN-Armstrong's Inc. por la suma de \$45,617.78 para la compra de nuevos cilindros de cerraduras, llaves en blanco y candados. El tribunal del condado de Durham y los cuartos de maquinaria de Servicios Generales, así como varios candados usados para asegurar generadores, puertas y equipo, necesitan de nuevos cilindros para actualizar la gestión de llaves de estas cerraduras. Esto se realiza para garantizar la fiabilidad de los procesos de responsabilidad como portador de llaves, la recepción de llaves y eliminar problemas que se han estado experimentando tanto con cilindros como con llaves. El tribunal cuenta con 800 puertas, los cuartos de maquinaria suman un total de 220 puertas, y hay 90 candados que deben abordarse. Recibimos cotización de tres proveedores por separado para la compra de nuevos cilindros, llaves en blanco y candados. La propuesta con el precio más bajo para estos artículos a ser instalados por DCo Lock & Key es \$45,617.78 (sin incluir impuestos).

Alineación con el plan estratégico: Comunidad segura y estable. Tomar medidas para garantizar la seguridad del personal y los habitantes es consistente con la política vigente. Esta solicitud de contrato es un tema nuevo que se presenta a la Junta.

Personal de referencia: Motiryo Keambiroiro, directora de Servicios Generales, Edwin Miller, director de seguridad, Tom Kutch, especialista en control de calidad y contratación

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta firme un contrato con IDN-Armstrong's Inc. por la suma de \$45,617.78 para la compra de nuevos cilindros de cerraduras, llaves en blanco y candados para que los cerrajeros del condado de Durham realicen el trabajo.

**Archivos
adjuntos:**

[IDN Armstrong's AAF Documento suplementario - Aprobación de contrato](#)
[IDN Armstrong's Inc. Contrato de compra de bienes.](#)

22-0549

Financiación adicional para contrato con The Banks Law Firm, P.A.

**Texto del orden
del día:**

Se le solicita a la Junta que apruebe un incremento en el presupuesto del contrato con The Banks Law Firm, P.A. por la suma de \$60,000 para servicios legales en un asunto de Servicios Legales del Departamento de Servicios Sociales.

Alineación con el plan estratégico: Meta 5 - Gobierno responsable, eficiente y visionario.

Personal de referencia: Willie Darby, fiscal del condado interino

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el contrato para ser ejecutado por el personal.

Archivos
adjuntos:

[Carta de compromiso \(ZS v. condado de Durham\)-enmienda firmada](#)

22-0550

Financiación para el contrato con Womble Bond Dickinson LLP

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe un contrato con Womble Bond Dickinson LLP por la suma de \$38,000.00 para recibir servicios legales en relación con el asunto de W. Davis.

Alineación con el plan estratégico: Meta 5 - Gobierno responsable, eficiente y visionario.

Personal de referencia: Willie Darby, fiscal del condado interino

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el contrato para ser ejecutado por el personal.

22-0551

Financiación adicional para el contrato con Parker Poe

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe un aumento en el presupuesto del contrato con la firma jurídica Parker Poe por la suma de hasta \$173,000 por servicios legales en relación con la alianza público-privada para la construcción de las cuadras 300 y 500 de East Main Street.

Alineación con el plan estratégico: Meta 5 - Gobierno responsable, eficiente y visionario.

Personal de referencia: Willie Darby, fiscal del condado interino

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el contrato para ser ejecutado por el personal.

Archivos
adjuntos:

[Condado de Durham - Carta de compromiso - Revisada por el fiscal del condado](#)

22-0552

Aceptación de ofertas de subvención por parte de la Administración Federal de Aviación para la Autoridad del Aeropuerto Raleigh-Durham

Texto del orden
del día:

Se le solicita a la Junta que acepte dos ofertas de subvención por parte de la Administración Federal de Aviación (FAA, por sus siglas en inglés) para la Autoridad del Aeropuerto Raleigh-Durham (RDU). La Administración Federal de Aviación también requiere que el condado de Durham, al igual que el condado Wake y las ciudades de Raleigh y Durham, acepten las ofertas de subvención realizadas por la Administración Federal de Aviación bajo el Programa de Mejoramiento de Aeropuertos. Durante su reunión ordinaria del 18 de agosto de 2022, la Junta de la Autoridad del Aeropuerto tomó medidas para aceptar la subvención, que ya se esperaba. A continuación se enumeran los puntos destacados de lo que ofrece la subvención.

Oferta de subvención por la Administración Federal de Aviación 3-37-0056-060-2022

por la suma de \$13,522,729 a la Autoridad del Aeropuerto Raleigh-Durham (RDU). Los fondos se usarán para la reconstrucción de la calle de rodaje E (1,950'± x 75' lo que incluye arcenes de 20' de ancho sin contar los puentes) y la instalación de luces. La acción debe ser aprobada por la Junta de Comisionados del Condado a más tardar el 15 de septiembre de 2022 para satisfacer los plazos para la aceptación de la subvención.

Alineación con el plan estratégico: Este punto se alinea con la Meta 5: Gobierno responsable, eficiente y visionario.

Personal de referencia: Ron Jewett, vicepresidente de Gestión de Activos de las Instalaciones, Autoridad del Aeropuerto Raleigh-Durham

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta acepte las ofertas de subvención por parte de la Administración Federal de Aviación por la suma de \$13,522,729 para apoyar la Autoridad del Aeropuerto Raleigh-Durham (RDU).

Archivos adjuntos:

[Durham Co Ltr - Subvención FAA 60 - 2022-08-25](#)

[RDU FAA Subvención 60 - TW E](#)

22-0553

Financiación adicional para el contrato de pruebas de COVID-19 a empleados con Mako Medical Laboratories, LLC

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe el incremento del financiamiento del contrato con Mako Medical Laboratories, LLC a \$376,800.00 para la realización de pruebas de COVID-19 para los empleados. Mako Medical Laboratories, LLC ofreció una respuesta a la solicitud de propuestas RFP 21-013R1, en la que se solicitaban proveedores para realizar pruebas tanto para pruebas quincenales como para pruebas colectivas, si se justifica. Mako Medical ofrecerá pruebas quincenales para los empleados que trabajan en espacios pequeños y cerrados, como el Centro de detención, y pruebas colectivas que puedan incluir a todo el personal, que serían más de 2000 individuos, si se justifica. A través del proceso de solicitud de propuestas, el proveedor ha descrito una estrategia para suministrar personal que va a realizar las pruebas y ofrecer los resultados a los empleados.

Este contrato se extenderá hasta el final del año fiscal 2023.

Alineación con el plan estratégico: Esto se alinea con la Meta estratégica 5 - Gobierno responsable, eficiente y visionario; y la Meta 3 - Comunidad segura

Personal de referencia: Willie Darby, fiscal del condado interino y Janelle Owens, gerente de seguridad y riesgo

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el incremento del financiamiento del contrato con Mako Medical Laboratories, LLC a \$376,800.00 para la realización de pruebas de COVID-19 para los empleados.

Archivos adjuntos:

[Enmienda a contrato -Mako Medical, LLC-Año fiscal 23-PDF](#)

[Mako Medical Laboratories, LLC Paquete de contrato-FY22-2](#)

22-0554

Liberación y reintegro de impuestos a la propiedad para agosto de 2022

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe las liberaciones y reintegros para el mes de agosto de 2022, lo que incluye ajustes a los impuestos del año en vigencia y de los de años anteriores. Debido a ajustes de valorización de la propiedad por valoraciones, discrepancias en el listado, listados duplicados, y errores administrativos, etc. El informe adjunto detalla las liberaciones y reintegros para el mes de agosto de 2022.

Las liberaciones y reintegros para el año 2022 suman un total de \$220,680.84. Las liberaciones y reintegros para los años anteriores (2016-2021) suman un total de \$159,534.37. Las liberaciones y reintegros para agosto de 2022 suman un total de \$380,215.21.

Alineación con el plan estratégico: Meta 5: Gobierno responsable, eficiente y visionario. Con el fin de garantizar que el condado cumpla con los estatutos generales de Carolina del Norte, debemos asegurarnos de ser responsables y rendir cuentas ante nuestros habitantes.

La Junta de Ecuilización y Revisión se asegura de que seamos responsables y eficientes en la medida en que los ingresos fiscales son afectados por las acciones de esta Junta. Las acciones del Departamento de Impuestos y de esta Junta afectan a todas las metas estratégicas debido a los ingresos necesarios.

Personal de referencia: T. Dwane Brinson, administrador de impuestos

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta acepte el reporte de liberación y reintegro de impuesto a la propiedad de agosto de 2022 como se ha presentado y autorice al evaluador de impuestos a que ajuste los registros fiscales como se describe en el reporte.

Archivos adjuntos:

[Respaldo de detalle de la liberación y reintegro - agosto de 2022 - 12 de septiembre, 2022](#)

[Respaldo-Liberación y reintegro de impuestos-agosto de 2022 - 12 de septiembre, 2022](#)

[NCVTS_reintegro agosto](#)

7. Audiencias públicas

22-0539

Audiencia pública - punto consolidado - Permiso de uso especial importante y Planos para las granjas Mason (20min)

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe un permiso de uso especial importante (MSUP, por sus siglas en inglés) para un sistema comunitario de aguas residuales para la subdivisión de conservación en las granjas Mason en virtud de la Ordenanza de Desarrollo Unificado (UDO, por sus siglas en inglés) 12.7.1C, y apruebe los planos para las granjas Mason de acuerdo con UDO 3.7.3B.

Se requiere la realización de dos mociones para la aprobación de este punto:

Moción #1: Aprobar el permiso de uso especial importante para el caso M2200001, sistema comunitario de aguas residuales para las granjas Mason, y

Moción #2: Aprobar los planos del sitio para el caso D2100325, granjas Mason.

Archivos adjuntos:

Adjunto A M2200001 Sistema comunitario de aguas residuales para las granjas Mason MSUP Informe de personal

Adjunto B D2100325 Planos granjas Mason Informe de personal

Adjunto C Mapa de contexto

Adjunto D Mapa aéreo

Adjunto E M2200001 Solicitud

Adjunto F D2100325 Planos

Adjunto G M2200001 Borrador de orden

Alineación con el plan estratégico: El MSUP para un sistema comunitario de aguas residuales enfatiza las Metas 2, 3 y 4, Salud y bienestar para todos, Comunidad segura y

Protección del medioambiente y Prosperidad de la comunidad. El uso de un sistema comunitario de aguas residuales permite la agrupación de los lotes familiares individuales propuestos debido a que los sistemas sépticos potencialmente requieren lotes más grandes para la acomodación del campo séptico. A su vez, esto permite una mayor conservación de árboles en el sitio.

Personal de referencia: Cole Renigar, planificador, y Sara M. Young, AICP, directora de Planificación

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta *apruebe un permiso de uso especial importante (MSUP, por sus siglas en inglés) para un sistema comunitario de aguas residuales para la subdivisión de conservación en las granjas Mason y apruebe los planos para las granjas Mason*, si lo considera apropiado con base en el debate sobre la aprobación de la solicitud.

Archivos adjuntos:

[Memorando-Granjas Mason MSUP-Planos](#)

[Adjunto A - M2200001 MSUP Sistema comunitario de aguas residuales para las granjas Mason](#)

[Adjunto B D2100325 - Planos granjas Mason Informe de personal](#)

[Adjunto C - Mapa de contexto](#)

[Adjunto D - Mapa aéreo](#)

[Adjunto E - M2200001 Solicitud](#)

[Adjunto F - D2100325 Planos](#)

[Adjunto G - M2200001 Borrador de orden](#)

22-0540

Audiencia pública - cierre parcial de Akzo Boulevard (10min)

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que apruebe el cierre permanente de una porción de 970 pies lineales de Akzo Boulevard (SR 2602). Esta porción de Akzo Boulevard ha sido removida del sistema de mantenimiento de carreteras secundarias por el Departamento de Transporte de Carolina del Norte.

Primera moción: Aprobar la solicitud para cerrar de forma permanente una porción de 970 pies lineales de Akzo Boulevard.

Archivos adjuntos:

Adjunto A, SC1900001 Mapa de contexto

Adjunto B, SC1900001 Mapa aéreo

Adjunto C, SC1900001 Solicitud de cierre de calles

Adjunto D, SC1900001 Mapa de cierre de calles

Adjunto E, SC1900001 Orden de cierre de calles

Alineación con el plan estratégico: El cierre de la calle enfatiza la Meta 3, Comunidad segura. El cierre de un segmento de la carretera, teniendo en cuenta que ya existe una ruta de reemplazo, permite un mejor tiempo de respuesta a emergencias en una carretera que es más segura y mejor mantenida.

Personal de referencia: Cole Renigar, planificador, y Sara M. Young, AICP, directora de Planificación

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta *apruebe la solicitud de cerrar de forma permanente una porción de 970 pies lineales de Akzo Boulevard* si lo considera apropiado con base en el debate sobre la aprobación de la solicitud.

Archivos adjuntos:

[Informe de personal SC1900001 Cierre en Akzo Boulevard](#)

[Adjunto A, Mapa de contexto](#)

[Adjunto B - Mapa aéreo](#)

[Adjunto C, SC1900001 Solicitud de cierre de calles](#)

[Adjunto D, Mapa de cierre de calles](#)

[Adjunto E, Orden de cierre de calles](#)

22-0541

Audiencia pública - Cambio de nombre a Park Drive (10min)

Texto del orden del día:

Se le solicita a la junta que realice una audiencia pública y considere las siguientes mociones:

Primera moción: Aprobar el cambio de nombre de calle, caso SN2200001, para cambiar el nombre de la calle de Park Drive a Sancar Way.

Resumen. El solicitante, la Fundación de Investigación del Triángulo, quiere cambiar el nombre de la calle de Park Drive a Sancar Way. Agencias internas y externas han revisado el cambio de nombre y no tienen comentarios sobre el cambio de nombre propuesto.

Archivos adjuntos:

Adjunto A. Mapa aéreo

Adjunto B. Solicitud

Adjunto C. Plano de cambio de nombre

Adjunto D. Resolución

Alineación con el plan estratégico: El personal considera que esta solicitud se alinea con la Meta cinco del plan estratégico, “Gobierno responsable, eficiente y visionario”. Park Drive es una calle privada interna a un parque empresarial y tiene solo tres edificios construidos que se conectan a esta calle. El nombre actual tiene poco valor, de haberlo, para el público en general.

Personal de referencia: Cole Renigar, planeador, Jessica Dockery, AICP, CZO, gerente de planificación, and Sara M. Young, AICP, directora de planificación.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta apruebe el cambio de nombre de calle, caso SN2200001, para cambiar el nombre de la calle de Park Drive a Sancar Way.

Archivos adjuntos:

[Informe de personal SN2200001 Cambio de nombre a Park Drive](#)

[Adjunto A - Mapa aéreo](#)

[Adjunto B - Solicitud](#)

[Adjunto C - Plano de cambio de nombre](#)

[Adjunto D - Resolución](#)

8. Otros asuntos (40 min)

22-0543 Impacto y recuperación del sector hotelero de Durham y actualización anual de la Comisión de Deportes de Durham (40min)

Texto del orden del día:

Se le solicita a la Junta que reciba esta actualización anual de Discover Durham en la que se traza una recuperación de la economía de la comunidad que ha sufrido las mayores pérdidas en ingresos y empleos durante la pandemia. Adicionalmente, la Comisión de Deportes de Durham ofrece una actualización anual consistente con los requisitos del acuerdo interlocal con la ciudad y el condado, y una actualización sobre el progreso en la propuesta de un complejo deportivo en Durham.

Alineación con el plan estratégico: Los resultados de la labor de Discover Durham y la Comisión de Deportes de Durham contribuyen de forma importante al crecimiento y vitalidad económica de Durham y a la disponibilidad de empleos en el sector hotelero, esto se alinea con la Meta 4, Protección del medioambiente y Prosperidad de la comunidad. Adicionalmente, la Comisión de Deportes de Durham fomenta el acceso a los deportes y recreación a las familias y jóvenes, lo que se alinea con la Meta 2, Salud y bienestar para todos. Se ha demostrado que ofrecer programación y acceso a deportes también contribuye a una comunidad más segura, lo que se alinea con la Meta 3, Comunidad segura.

Personal de referencia: Susan Amey, presidenta y directora ejecutiva de Discover Durham y Marcus Manning, director ejecutivo de la Comisión de Deportes de Durham.

Recomendación de la gerente del condado: La gerente del condado recomienda que la Junta reciba estas actualizaciones anuales de Discover Durham y la Comisión de Deportes de Durham.

Archivos adjuntos: [Presentación del impacto y recuperación](#)

9. Puntos sacados de la aprobación del orden del día (20 min)

10. Se levanta la sesión